

Verslag Themabijeenkomst d.d. 18 maart 2015, Boerke Mutsaers te Tilburg

“Veiligheid in de wijk en Zorg voor ouderen”

Namens het bestuur van HBO Wonen 99 heet voorzitter Peter Valk alle leden van de commissies van huurders en overige aanwezigen van harte welkom. Hij heeft vooraf de volgende twee mededelingen t.a.v. de agenda:

- Vanavond wordt WonenBreborg vertegenwoordigd door de heer Leo Schuld, omdat zijn collega Aline Zwierstra door omstandigheden is verhinderd.
- Er is vanavond een derde spreker, namelijk Patrick de Regt (Politie) die over de aanpak van hennepteelt komt vertellen.

Verder zijn de onderwerpen zoals in de uitnodiging beschreven aan bod gekomen. Voor de pauze heeft Konrad Wilthagen, wijkagent Heikant De Schans, aan de hand van een preventiefilm de aanwezigen laten zien welke mogelijkheden er zijn om de eigen veiligheid te vergroten.

Zijn collega Patrick de Regt, coördinator, heeft vervolgens uitleg gegeven over de aanpak van georganiseerde hennepteelt.

Na de pauze heeft Wim Corsten, voormalig voorzitter Raad van Bestuur van Thebe en sinds een jaar lid van de Raad van Commissarissen WonenBreborg, een uiteenzetting gegeven over de hervormingen in de zorg.

De opkomst op deze themabijeenkomst is weer net zoals de voorgaande jaren bijzonder groot. Het bestuur leidt daaruit af dat veiligheid voor mensen en de veranderingen in de ouderenzorg ook zorgpunten zijn voor de leden van de Commissies van Huurders.

1. Veiligheid in uw wijk en aan uw voordeur / preventiefilm “*Kan ik er wat aan doen?*”

Konrad Wilthagen vertelt dat hij als wijkagent al ruim acht jaar werkzaam is in Tilburg Noord. Vanwege toename van winkelcriminaliteit, pinpasfraude en zakkenrollerij zijn er meer aanhoudingen verricht. In samenwerking met het Wijktheater Tilburg Noord is een preventiefilmpje gemaakt. Het is niet de bedoeling om mensen daarmee angst aan te praten, maar juist om extra voorzichtig te zijn en daar waar mogelijk maatregelen te treffen. Iedereen - jong of oud - kan op ieder moment van de dag, avond of nacht dader zijn of slachtoffer worden.

Tijdens de film is er gelegenheid om tussen de verschillende voorbeelden door vragen te stellen of opmerkingen te maken.

- Er wordt opgemerkt dat er steeds vaker kinderen bij diefstallen worden ingezet, hetgeen door Konrad Wilthagen wordt bevestigd. Er zijn ook aangiftes binnen gekomen van mensen uit Groningen, Friesland en Limburg van wie hun pasjes

waren gestolen. Eind december zijn tijdens een actie elf personen aangehouden. Als er kinderen worden ingezet, valt dat onder mensenhandel. Er is steeds vaker sprake van georganiseerde criminaliteit en daar kunnen straffen van 4 tot 6 jaar voor worden geëist.

- Bij een winkeldiefstal valt het op, aldus een bewoner, dat de persoon in kwestie na twee dagen te zijn vastgehouden vervolgens weer door de winkelstraat loopt. Konrad Wilthagen vertelt dat het niet aan de politie is om een strafmaat te bepalen; daar gaat het Openbaar Ministerie over. De zaak kan voorkomen bij de rechter of er wordt een schikking vastgesteld.
- Mensen melden dat er bij de kassa steeds vaker tijdens het pinnen wordt meegekeken. Er is een nieuwe tactiek dat men vervolgens het pasje uit de tas of portemonnee probeert te stelen.
Opmerking: Met een gestolen pas en pincode kan men via internet de limiet verhogen en dagen achter elkaar geld opnemen.
- Om een flatgebouw binnen te komen wordt vaak een smoes gebruikt. Een ervaring die iemand onlangs heeft meegemaakt is, dat er werd gezegd dat 'hij bij zijn oude oma moest zijn'. Na wat doorvragen en niet de deur van de hal te hebben geopend, is de persoon vervolgens weggegaan. Het is soms wel lastig, omdat er ook regelmatig mensen van de thuiszorg of apotheek aanbellen.
- Er zijn ook mensen die bij huizen aanbellen met een 'babbel', smoes of een zielig verhaal, waarbij een persoon de bewoner aan de praat houdt en de ander ondertussen in het huis op zoek gaat naar waardevolle spullen. Ook zijn er voorbeelden van aanbellers die klusjes aanbieden of mensen die iets willen verkopen voor een goed doel. Als je binnen wat geld wilt pakken voor een bijdrage aan een goed doel, doe dan altijd eerst de voordeur dicht en laat de mensen buiten wachten. Het is absoluut niet onbeleefd, maar juist beter voor de eigen veiligheid.
- Konrad Wilthagen geeft als belangrijk advies om niet zomaar iemand binnen te laten, maar eerst goed in te schatten of na te vragen wie het is. Men mag altijd naar iemands legitimatiebewijs vragen. Medewerkers van WonenBreda kunnen zich op verzoek ook legitimeren.
- Een bewoner maakt de opmerking dat er ook aandacht moet zijn voor fraude via de computer. Momenteel is er een nepmail van de Rabobank verspreid. Konrad Wilthagen adviseert om ook dit soort feiten te melden bij de politie. De politie verzamelt ook meldingen op het gebied van internetfraude om deze aan te kunnen pakken.
Tot slot geeft Konrad Wilthagen aan dat men elkaar zeker mag blijven helpen, door alert te blijven en het gezonde verstand te gebruiken.

De voorzitter bedankt Konrad en geeft het woord aan Patrick de Regt.

2. Aanpak georganiseerde hennepcultuur

Aan de hand van een PowerPointpresentatie geeft Patrick de Regt uitleg over de aanpak van de georganiseerde hennepcultuur. Het gaat niet alleen over de planten, maar juist over de criminaliteit die erachter zit. Dat zijn professionals, maffia, lokaal en internationaal.

Patrick vertelt dat hij negen jaar wijkagent is geweest en nu sinds een jaar coördinator is van het team Hart van Brabant dat in en rondom Tilburg operationeel is. Wekelijks zijn er geplande ramingen en daarnaast ook heterdaadmeldingen, hetgeen per jaar neerkomt op 250 tot 300 kwekerijen. Er wordt samengewerkt met

WBB, Tiwos, TBV, Enexys (energie) Brabant Water (watervervuiling), particuliere woningbezitters en banken. Deze laatste vanwege verstrekte hypotheek, die soms kunnen worden teruggevorderd. De politie gaat over het strafrechtelijke deel, mensen uit woningen zetten gaat via een rechtelijke uitspraak. Het team wordt ondersteund door zgn. 'taakaccenthouders' die een bepaalde expertise hebben.

Doelstelling van de aanpak is om naast het oprollen van lokale kwekerijen ook steeds meer de achterliggende criminelen op te sporen. Om die reden is er ook een landelijke aanpak. Het geld wordt door criminelen naar het buitenland gesluisd, bijvoorbeeld om jihadisten te ondersteunen. Van de totale productie is 80 % voor de export.

Op de vraag wat hennep is, licht Patrick toe dat het een softdrug is. De strafmaat van een illegale hennepkwekerij staat bij de aanpak niet meer bovenaan, maar wel het afpakken van het crimineel geld, dus de financiële opbrengst. Als voorbeeld: een kleine kwekerij in een tussenwoning met 200 planten kan per jaar 90.000 euro opbrengen.

Er zitten ook gevaren aan een hennepkwekerij, zoals elektrocutie, brandgevaar, legionella, etc.

Wanneer mensen iets verdachts is opgevallen mogen ze dat ook anoniem melden: **MMA = meld misdaad anoniem**. Er worden dan eerst onderzoeken gedaan, zoals een warmteonderzoek en er wordt informatie opgevraagd bij de woningcorporatie, de gemeente, etc. Ook wordt er 'low profile' aangebeld. De mma-er (degene die gemeld heeft) krijgt een terugkoppeling.

Bewoners vragen of woningcorporaties iets kunnen doen in de toewijzing van woningen. Officieel mag dat niet, maar bepaalde personen mogen wel op een zwarte lijst worden geplaatst, aldus Patrick, en dan kan de woningcorporatie wel gericht sturen.

Op de vraag wat er met de in beslag genomen planten en spullen gebeurt, is het antwoord dat de planten ter plaatse worden vernietigd, de auto's de criminelen in het bezit hebben worden openbaar verkocht en de opbrengst daarvan gaat in de rijkskas. Het leeghalen van een woning gebeurt overigens door een daarin gespecialiseerd bedrijf.

Waaraan je een kwekerij kunt herkennen is, door te observeren of rolluiken langdurig dichtblijven, folie op ramen is bevestigd, door overmatig licht, grotere planten (tussen 7 à 10 weken) geven een karakteristieke sterke geur. Belangrijk is om bij dergelijke signalen te melden, aldus Patrick.

Op de vraag hoeveel planten iemand mag hebben, is het antwoord van Patrick de Regt nul.

De voorzitter bedankt de sprekers voor hun verhaal en toelichting.

Na een ingelaste korte pauze wordt het woord gegeven aan Wim Corsten.

3. Ouderenzorg nu en in de toekomst

Voor aanvang van de presentatie van Wim Corsten heeft iedereen een hand-out met een schema van de hervorming van de zorg uitgereikt gekregen.

De heer Corsten vertelt dat hij langdurig (30 jaar) in de zorg werkzaam is geweest en momenteel een keer per week advies mag geven aan de staatssecretaris Van Rijn over langer zelfstandig wonen van ouderen in de toekomst.

Toelichting hand-out en schema hervorming van de zorg:

1. De AWBZ bestaat niet meer per 1-1-2015. De kostengroei is door het huidige kabinet aangepakt. De onverzekerbare risico's zijn opgenomen in de nieuwe Wet langdurige zorg.
2. De burger staat *in het midden van het schema* (groen); deze zal steeds meer kosten zelf moeten gaan betalen. Er wordt van de burger ook verwacht dat hij/zij het eigen netwerk organiseert en mantelzorg regelt. Onderaan staan o.a. drie belangrijke wetten vermeld; WLZ, ZVW en WMO.
Een burger kan ondersteuning via de WMO aanvragen bij de gemeente (het zgn. keukentafelgesprek). De vergoeding voor de huisarts zat al in de ZVW en daarnaast is nu de wijkverpleegkundige weer terug en die mag bepaalde indicaties afgeven. Door de ZVW worden ook ziekenhuis en apotheek (onder bepaalde voorwaarden) vergoed, plus verpleging en verzorging in de thuissituatie. Voor toegang tot de WLZ wordt door het CIZ een indicatie afgegeven.
3. De verwachting is dat er een lichte toename zal komen naar de vraag van verpleegzorg voor ouderen met dementie. Het CIZ bepaalt middels een ZZP (zorg zwaarte pakket) wanneer iemand een indicatie krijgt. Vanaf zzp4 - mensen met een matige vorm van dementie, momenteel nog weleens toegelaten in een verpleeghuis maar of dat in toekomst blijft is niet zeker. Mensen met een zzp5 en hoger kunnen wel naar een verpleeghuis.
We zien meer toename in aanbod en in variatie, zoals in Tilburg waar kleinschalige projecten, zoals De Herbergier en bij de Heikant zijn. Daarbij ook de domusmagnus (ook kleinschalig), maar dat is schrikbarend duur. Een eigen bijdrage voor een verpleeghuis is inkomensafhankelijk en deels vermogensafhankelijk en varieert tussen de 800 en 2200 euro.
4. Verzorgingshuizen zijn er over drie jaar niet meer en dat betekent dat er dan 1300 leeg komen te staan. Mensen die daar nu nog wonen, mogen daar nog blijven of zullen moeten verhuizen. Een deel kan omgebouwd worden naar eenheden, maar is niet met alle gebouwen mogelijk. Dat probleem is nog niet opgelost. Tegelijkertijd dienen er voldoende geschikte zelfstandige wooneenheden te komen. Het is van belang om mensen tijdig na te laten denken over hun toekomst om naar een andere woning uit te gaan kijken.
5. In een aantal gemeente kan in een thuissituatie beroep worden gedaan op de WMO bij de gemeente. Er zijn grote verschillen, zoals de gemeente Utrecht die geen 3 uur maar nog maar 1,5 uur huishoudelijke hulp wil vergoeden. Een aantal Brabantse gemeentes zegt dat mensen het zelf met hun sociale netwerk moeten regelen. Elke gemeente mag daarin een eigen beleid voeren. Dat geeft veel rechtsongelijkheid en maatschappelijke onrust.
Persoonlijke verzorging en verpleging zitten sinds 1-1-2015 in de ZVW en kennen geen eigen bijdrage.
Bij de langdurige zorgen bestaat de keuze uit een volledig of modulair pakket.

Verder geeft de heer Corsten nog wat aanvullende tips.

Wat kunt u doen aan uw eigen gezondheid? Probeer fit te blijven, zowel fysiek als psychisch door actief te blijven en mee te blijven doen in de maatschappij. Met elkaar een sociaal netwerk opbouwen en onderhouden. Vooruit denken en anticiperen over woonbehoeften. WonenBreburg heeft ook plannen om bewoners daarbij te

ondersteunen. Tevens anticiperen op zorgbehoefte door het aanleggen van een spaarpotje. In de ons omringende landen worden ook meer eigen bijdragen gevraagd.

- Waarom worden de miljarden die zorgverzekeraars zoals CZ en VGZ over hebben niet terug aan zorg besteed?
De heer Corsten geeft aan dat het van enige moed zou getuigen als de zorgverzekeraars dat daadwerkelijk zouden doen.
- Een volgende vraag is of de PGB's worden aangepakt.
Er is inderdaad discussie over omdat er veel fraude gepleegd is, aldus Wim Corsten. In de politiek heerst de wens om mensen zelf te laten bepalen aan welke zorg het wordt besteed. Iets dergelijks kan er in de toekomst in een andere vorm weer komen. PGB is niet in het schema opgenomen, maar kan men situeren onder de WLZ.
- Dat de nieuwe maatregelen leiden tot een nog grotere tweedeling in de maatschappij is de zorg van velen, aldus Peter Valk. Dat wordt ook bevestigd door Wim en is al te zien aan de domus magnus. Het Rijk zegt, "zo is het nu eenmaal, rijk en arm is er altijd al geweest".

De voorzitter bedankt Wim Corsten voor zijn uiteenzetting over de zorg.

Een lid van de commissie Heyhoef stelt de vraag aan de voorzitter waarom de commissies geen lidmaatschap van de Woonbond wordt aangeboden. Peter Valk geeft met een berekening aan dat het flink wat financiële kosten met zich mee zou brengen. Voor de HBO is er wel een lidmaatschap van de Woonbond geregeld.

Na dankzegging aan allen voor hun aanwezigheid en deelname aan de discussie wordt door Peter Valk de bijeenkomst gesloten. Na afloop was er gelegenheid tot napraten onder het genot van een hapje en drankje.

N.B. De Jaarvergadering van HBO is gepland op woensdag 13 mei 2015, wederom bij Boerke Mutsaers.